



أمانة عمان  
الكبرى



**CONDITIONS OF CONTRACT  
FOR CONSTRUCTION**

**2008**

**1999**

-

..... :

.....

.....

..... :

-

-

-

-

<b>3</b>		
<b>4</b>		
<b>5</b>		
<b>8</b>		
<b>9</b>		
<b>10</b>		
<b>11</b>		
<b>13</b>		
<b>14</b>		
<b>15</b>		
<b>17</b>		
<b>19</b>		
<b>20</b>		
<b>21</b>		
<b>22</b>		
<b>24</b>		
<b>25</b>		
<b>27</b>		
<b>29</b>		
<b>30</b>		
<b>33</b>		
<b>34</b>		
<b>36</b>		
<b>40</b>		
<b>42</b>		
<b>43</b>		<b>1</b>
<b>44</b>		<b>2</b>
<b>48</b>		<b>3</b>
<b>49</b>		<b>4</b>
<b>51</b>	( )	<b>5</b>
<b>52</b>	( )	<b>6</b>
<b>53</b>		
<b>55</b>	( )	<b>7</b>
<b>56</b>	( )	<b>8</b>
<b>57</b>		<b>9</b>
<b>58</b>		<b>10</b>
<b>59</b>		<b>11</b>
<b>60</b>		<b>12</b>
<b>61</b>		<b>13</b>
<b>62</b>		<b>14</b>



- 
- 
- 
-

-

**Instructions to Tenderes**

( / )

..... :

.....

.....

(1)

: \_\_\_\_\_ (2)

\_\_\_\_\_ -

: \_\_\_\_\_ -

: \_\_\_\_\_ -

-

-

-

-

:

\_\_\_\_\_ -

-

-

:

\_\_\_\_\_ -



:

(3)

-

-

-

(4)

-:

-

( )

-

-

(7)

( ) -

( Bonds)

(5)

) ( Preliminaries )

.(

(6)

( 7 )

: (7)

( / )

-

..... :

.....

.....

-

-

: (8)

( 90 )

: (9)

." "



: (10)

: (11)

-

-

-

-

)

(

:

-

-1

-2

)

.(

(12)

( )

:( ) (13)

(14)

( )

.

.

:( ) (14)

%5

.

.

.



-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-

**" General Provisions "**

:

- (2/1/1)

:

(2/2/1/1)

" "

: ( ) - (11/2/1/1)

:

:

- (4/1/1)

:

: ( ) - (13/4/1/1)

:

" "

/

: ( ) - (14/4/1/1)

:

" "

/

: - ( 2/1)

:

"

"

"

. " (%5)

: - ( 6/1)

:

"

. "

\_\_\_\_\_ : (7/1)

.

\_\_\_\_\_ : (8/1)

**" The Employer "**

:                    - ( 3/2 )

:

"

."

:                    - ( 4/2 )

:

"

."

**" The Engineer "**

: - ( 1/3 )

-: " "

:

	-1
.	-2
.	-3
.	-4

: - ( 4/3 )

-:

(28)

( 14 )

: (     ) - ( 6/3 )

:

"

."

**" The Contractor "**

: - ( 2/4 )

:

: " (14) "

%5

%5 ( )

( 28 )

: - ( 4/4 )

: " "

"

"

: " "

( %33 )

: - ( 8/4 )

:

"

: - ( 9/4 )

: - ( 20/4 )

: - ( 22/4 )

:

"

: ( ) - ( 25/4 )

:

-

-

**" Staff and Labour "**

: - ( 1/6 )

. "

. " : - ( 5/6 )

( ) : "

. " . "

: - ( 8/6 )

. "

. " . "

: - ( 9/6 )

. "

: ( ) - ( 12/6 )

: -

:

-

.

:

-

.

:

-

.

**" Plant Materials and Workmanship "**

: - ( 1/7 )

.

"

**Eligible Source "**

"

**" Countries**

: - ( 4/7 )

)

(

**" Commencement Delays and Suspension "**

: - ( 2/8 )

.  
" . "

: - ( 3/8 )

(14) . "

: - ( 7/8 )

-

: ( ) - ( 13/8 )

:

"

"

,

**" Tests on Completion "**

: - ( 1/9 )

.  
" " "  
"

**" Employers Taking - Over"**

: - ( 1/10 )

-: ( ..... )

" " -

( )

.  
.

( ) (14) -

( 14 )

.

) (10) -

-

(  
( )

(10) -

(28)

(7)

/

-

.

(7)

-

.

**" Measurement and Evaluation "**

: - ( 3/12 )

-: ( )

( %20 ) -

%1

" " -1  
-2  
-3

. ( / )

-:  
.  
-  
-

**" Variations and Adjustments "**

: - ( 8/13 )

( .... )

-:

-:

"

-

-:

/ " " " -1

" " " -2

)

-: (

-

-

-3

(7/13)

( - 8/13 )

()

-

-

-:

%5 -1

. -2

. -3

. -4

." " %0.5

" ( ) -

. "

/ -

(%5)

. (%5)

( ) -

**" Contract Price and Payment "**

:                    - ( 2/14 )

:

"                    " .....                    "                    "                    "

-:

"

"

-:

"

."

%10

-:

"

"

%5

.

"

..:

:

- ( 3/14 )

-:

( )

.

-

-:

."

"

:

- ( 8/14 )

-:

(%9)

."

"

: - ( 9/14 )

-:

( %50)

(%60 )

( )

. ( )

: ( ) - ( 10/14 )

. (( 10 - ) )

: ( ) - ( 11/14 )

- : ( )

. ( )

: - ( 12/14 )

: ( )

. ( )

**" Suspension and Termination by Contractor "**

: - ( 1/16 )

-:

(21 ) (6/14 ) (7/14 ) "

( )

."

(8/14 ) . ( 2/16 )

:

(3/14 ) (3) "

:

- ( 2/16 )

( ) ( ) ( - ) . ( )

. ( ) ( )

**" Risk and Responsibility "**

:

: ( ) - ( 7/17 )

:

(791- 788 )

: ( ) - ( 8/17 )

:

: ( ) - ( 9/17 )

:

" "

: - ( 1/9/17 )

" "

-

/

.

.

(

-

:

. ( 2/15 )

-1

-2

-3

.

( )

.

( )

( )

-

( ) ( )

-

-

: - ( 2/9/17 )

-

" "

" "

/

" "

( )

-

( 2/15 )

-1

( )

-2

( )

-3

( )

( )

-

) ( ) ( )

(

-

-

**" Insurance "**

: - ( 1/18 )

-: " "

. ( Cross Liabilities )

-

: - ( 1/18 )

-: " "

. " (%115)

"

**" Claims, Disputes and Arbitration "**

: - ( 2/20 )

( ) ( )

-:

" " -:

( )

-

(60) -

( )

-:

(1.5) .1

(1.5) " .2

-

( )

Arbitration : - ( 6/20 )

(4/1 ) ( )

-:

" " "

-:

( )

-

-

( 4 / 1 )

-

: " - ( 8/20 )

-:

( )

" -

. " (6 / 20 )



-

## Supplementary Particular Conditions

..... :

.....

.....

.....

. ( 14 ) : 1/3/1/1 \*

.....

. ( ) - (9/4) \*

.....

.....

. - (20/4) \*

.....

.....

.....

. - (2/8) \*

( )

.....

. - (7/8) \*

.....

.....

.....

.....

.....

: \_\_\_\_\_ •

: -

-1

( )

-2

-3

-4

-5

: -

-1

-2

-3

-4

-5

-6

/

-7

:

.....  
.....  
.....  
.....

: -  
 : -1  
 : -2  
**( B. S.S ) ( A.S.T. M )**  
 : -3  
 : -4  
 : -  
 : -1  
 -  
 -  
 -  
 )  
 ( :

: -2

(%70)

" 1990 (6) -3  
:

(7)

-4

-5

\_\_\_\_\_

:( )

\*

:

( )

( )

:

-1

..... -2

..... -3

..... -4

..... -5

..... -6

..... -7

:

.

.

\*

.....

.....

.....

.....

\*

( )

.

\_\_\_\_\_

.....

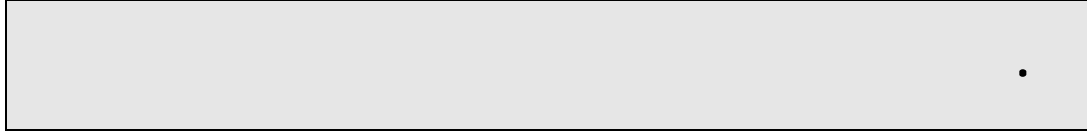
.....

. ( Warranty )

\*

(730 )

. ( 730 )



			<b>-1</b>
			<b>-2</b>
			<b>-3</b>
			<b>-4</b>
(	)		<b>-5</b>
(	)		<b>-6</b>
		/	<b>-7</b>
(	)		<b>-8</b>
			<b>-9</b>
			<b>-10</b>
			<b>-11</b>
			<b>-12</b>
			<b>-13</b>
			<b>-14</b>



**-2**  
**Appendix to Tender**

..... :  
 .....  
 .....: .....

	2/2/1/1 3/1	: :
	4/2/1/1	: :
	3/2/1/1 3/1	: :
( )		
(%5)		
( )	3/3/1/1	
(365)	7/3/1/1	
	4 /1	
	4 /1	
	4 /1	
(7)	1 /2	
" " (%10)	2 /4	
□ □	9 /4	
(6) (8)	5 /6	
(15)	1 /8	
( )	7 /8	
(%15)	7 /8	
( )	13/8	

(28)	1/10	
( %15)	-5/13	" "
	8/13	:
" " (%10)	2/14	
	15/14	
(14)	1/18	
(%10)	3/14	
" " (%5)	3/14	
	5/14	
( )	6/14	
	7/14	
(%9)	8/14	( )
( )	3/18	
□	2/20	
□		
(60)	2/20	
	3/20	
	6/20	
□	6/20	
□		
	6/20	
	(3/3/1/1)	(6/5/1/1)

(1

-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-

( 4 )

(2

-  
-  
-  
-  
-

( Guard Rail )

(3

-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-

: (4

-  
-  
-  
-  
-  
-  
-

.

-  
-  
-  
-  
-  
-  
-

.

: (5

-  
-  
-  
-

.

.

**-3**  
**Form of Tender Guarantee**

..... :  
.....  
..... :

..... : (       )  
..... :

..... :  
..... :  
..... :  
..... :

..... ( 90 ) -  
..... (6/1 ) -  
..... (2/4) -

(90)

..... : /  
..... :  
..... :

- 4  
**Form of Contract Agreement**

..... :  
.....  
.....:

.....

" " ..... :

" " ..... :

..... :

.....

-:

-1

:

"

-2

.....

"

"

-

.....

-

..... :

-

( )

-

-

-

. ( )

-

..... : " -3

..... " "

-4

-5

( )

( )

..... /  
.....

..... :

..... :

..... :

..... :

..... :

..... :

..... :





---

(60) ( ) -1  
( ) -2

-3

-4

-5

-6

-7

( 60)

( ) -8

-:

( )

-  
-  
-  
-  
-  
-

-9

.( )

-10

-11

( 14 )

-12

(28 )

-13

(14)

( )

-14

( )

-15

( ) (84)

(3)

-16

-:

-17

.....

-  
-  
-  
-  
-

(28)

( %50)

-19

Performance Guarantee

إلى السادة:

يسرنا إعلامكم بأن مصرفنا:

قد كفل بكفالة مالية، المقاول:

بخصوص العطاء رقم ( ) / (لمتعلق بمشروع :

بمبلغ: (.....) دينار أردني. وهذا الضمان غير مشروط وغير قابل للنقض ويجدد تلقائياً لمدد متعاقبة مدة كل منها (90) تسعون يوماً لحين إستلام البنك إشعار خطي من الأمانة بإنتهاء حاجتها للضمان وذلك لضمان تنفيذ العطاء المحال عليه حسب الشروط الواردة في وثائق عقد المقاول، وأنا نتعهد بأن ندفع لكم. بمجرد ورود أول طلب خطي منكم المبلغ المذكور أو أي جزء تطلبونه منه بدون أي تحفظ أو شرط. مع ذكر الأسباب الداعية لهذا الطلب بأن المقاول قد رفض أو أخفق في تنفيذ أي من التزاماته بموجب العقد. وذلك بصرف النظر عن أي اعتراض أو مقاضاة من جانب المقاول على إجراء الدفع .

وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ إصدارها ولحين تسلم الأشغال المنجزة بموجب العقد المحدد بتاريخ..... شهر..... من عام.....

توقيع الكفيل/ مصرف:

المفوض بالتوقيع :

التاريخ:

( ) - 8  
**Defects Liability Guarantee**

..... :

..... :

.....

.....

( / )

(.....) : .....

.....

-

-

"

..... : /

..... :

..... :

- 9  
**Advance Payment Guarantee**

..... :

..... :

..... (.....) :

..... :

.....

.

.

.

..... : /

..... :

..... :

..... :  
.....  
.....  
.....

( ..... ) .....

.....  
.....  
.....

.....

)

( .....  
.....

.....  
..... :  
..... :  
..... :

:

- 11

**Discharge Statement**

..... :

.....

..... :

.....

.....

. ( ..... ) .....

( 13/14 12/14 11/14 )

..... :

..... :

.....

.

..... :

..... :

..... :

..... :

:

**- 12**  
**Contractors Commitments**

..... :

..... :

..... :

..... :

..... :

..... :

..... :

							<b>-1</b>
							<b>-2</b>
							<b>-3</b>
							<b>-4</b>
							<b>-5</b>
							<b>-6</b>
							<b>-7</b>
							<b>-8</b>
							<b>-9</b>
							<b>-10</b>
							:

.....  
.....  
.....

(1/9/17)

" "

"

"

"

/

.

.

( )

/ /

..... :

..... :

..... :

..... :

\*

(9/17 )

.

.....  
.....  
.....

(2/9/17)

" " " " " "

/

" " " " " "

/ /

..... :  
..... :  
..... :  
  
..... :

\*

(9/17 )



## لجنة مراجعة عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية لإعتماده لأمانة عمان الكبرى

1. المهندس المعتصم الهنداوي/ مدير دائرة العطاءات والمشتريات
2. الباحثة القانونية الأستاذة فريال الزعبي
3. الباحث القانوني الأستاذ بسام الطراونة
4. المهندسة جمانه الشهابي
5. الطابع عايد فاخوري

### لجنة إعداد العقد :

1. معالي المهندس داود خلف
2. عطوفة المهندس معن جرادات
3. المهندس هاني حقي
4. المهندس أكثم ملكاوي
5. الدكتور المهندس جدوع العودات
6. المهندس عباد سبيتان
7. المهندس عمر محي الدين المصري
8. المهندسة ناديا الأحمد
9. المهندسة علا ملكاوي